

Datum
doručení: 15 -02- 2023
Číslo jednací: 381/2023
Doručeno:
Počet listů dokumentu:

Dohoda o úpravě hranice pozemků

Č. 417/41 v k.ú. Moravská Loděnice, vlastníků Jaroslav Müller a Miroslava Müllerová, Pod Mlékárnou
č. 447, 783 14 Bohuňovice,

Č. 387/1 v k.ú. Bohuňovice, vlastníka Obec Bohuňovice

Č. 576/1 v k.ú. Bohuňovice, vlastníka Obec Bohuňovice a

Č. 12/7 v k.ú. Bohuňovice, vlastníka Anna Krejčí, podíl 1/6. Pod Mlékárnou 614, 783 14 Bohuňovice a
Obec Bohuňovice, podíl 5/6.

Vlastníci Anna Krejčí a Jaroslav a Miroslava Müllerovi se dohodli na novém vytyčení hranic pozemku dle přiloženého nákresu za předpokladu, že Obec Bohuňovice odprodá část pozemku č. 387/1 Anně Krejčí (cca 12,8 m² – červeně šrafováno) a část pozemku č. 387/1 a 576/1 manželům Jaroslavovi a Miroslavě Müllerovým (cca 5,8 m² – modře šrafováno) a manželé Jaroslav a Miroslava Müllerovi odprodají část pozemku 417/41 (cca 3 m² – šedě šrafováno) Anně Krejčí.

Anna Krejčí tímto žádá Obec Bohuňovice o vyslovení souhlasu s odprodejem pozemku a o geometrické zaměření nových hranic. Náklady na geometrické zaměření uhradí Anna Krejčí.

Nové hranice by měly vést k pokud možno pravouhlé geometrii členění pozemků se zachováním vjezdu šíře min. 3 m na pozemek č. 417/41 Jaroslava a Miroslavy Müllerových a úpravy hranice pozemku č. 12/7 Anny Krejčí.

S tímto návrhem souhlasí:

Anna Krejčí



Jaroslav Müller



Miroslava Müllerová



Příloha: nákres členění nových hranic pozemků

Bohuňovice, 15. února 2023

Dohoda o úpravě hranice pozemků

Č. 417/41 v k.ú. Moravská Loděnice, vlastníků Jaroslav Müller a Miroslava Müllerová, Pod Mlékárnou
č. 447, 783 14 Bohuňovice,

Č. 387/1 v k.ú. Bohuňovice, vlastníka Obec Bohuňovice

Č. 576/1 v k.ú. Bohuňovice, vlastníka Obec Bohuňovice a

Č. 12/7 v k.ú. Bohuňovice, vlastníka Anna Krejčí, podíl 1/6. Pod Mlékárnou 614, 783 14 Bohuňovice a
Obec Bohuňovice, podíl 5/6.

Vlastníci Anna Krejčí a Jaroslav a Miroslava Müllerovi se dohodli na novém vytyčení hranic pozemku dle přiloženého nákresu za předpokladu, že Obec Bohuňovice odprodá část pozemku č. 387/1 Anně Krejčí (cca 12,8 m² – červeně šrafováno) a část pozemku č. 387/1 a 576/1 manželům Jaroslavovi a Miroslavě Müllerovým (cca 5,8 m² – modře šrafováno) a manželé Jaroslav a Miroslava Müllerovi odprodají část pozemku 417/41 (cca 3 m² – šedě šrafováno) Anně Krejčí.

Anna Krejčí tímto žádá Obec Bohuňovice o vyslovení souhlasu s odprodejem pozemku a o geometrické zaměření nových hranic. Náklady na geometrické zaměření uhradí Anna Krejčí.

Nové hranice by měly vést k pokud možno pravoúhlé geometrii členění pozemků se zachováním vjezdu šíře min. 3 m na pozemek č. 417/41 Jaroslava a Miroslavy Müllerových a úpravy hranice pozemku č. 12/7 Anny Krejčí.

S tímto návrhem souhlasí:

Anna Krejčí



Jaroslav Müller

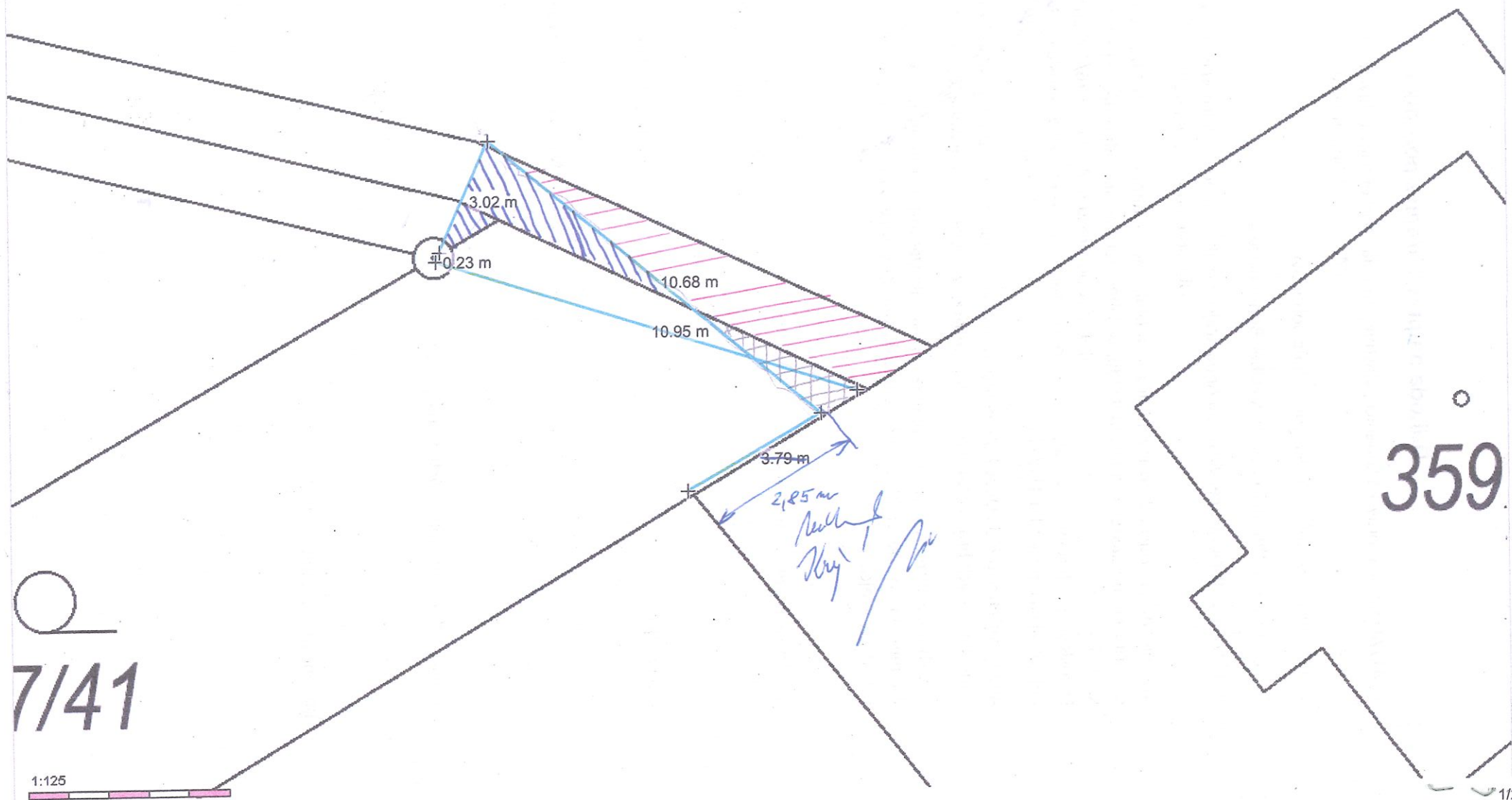


Miroslava Müllerová



Příloha: nákres členění nových hranic pozemků

Bohuňovice, 15. února 2023



7/41

1:125

Ing. Václav Vohanes

417/18
P

417/41
P

417/29

417/43

359

12/17

12/2

12/15

12/17

295-2436

5.98

387/14

5.28

299-851

299-846

12/1

12/5

576/1

387/1

K. Běhounovice

K. Městečko

Souhlas s děl. pozemků
stav. úř. SŽBK

Já kupuji 7 m² od Müllerových
12 m² od obce

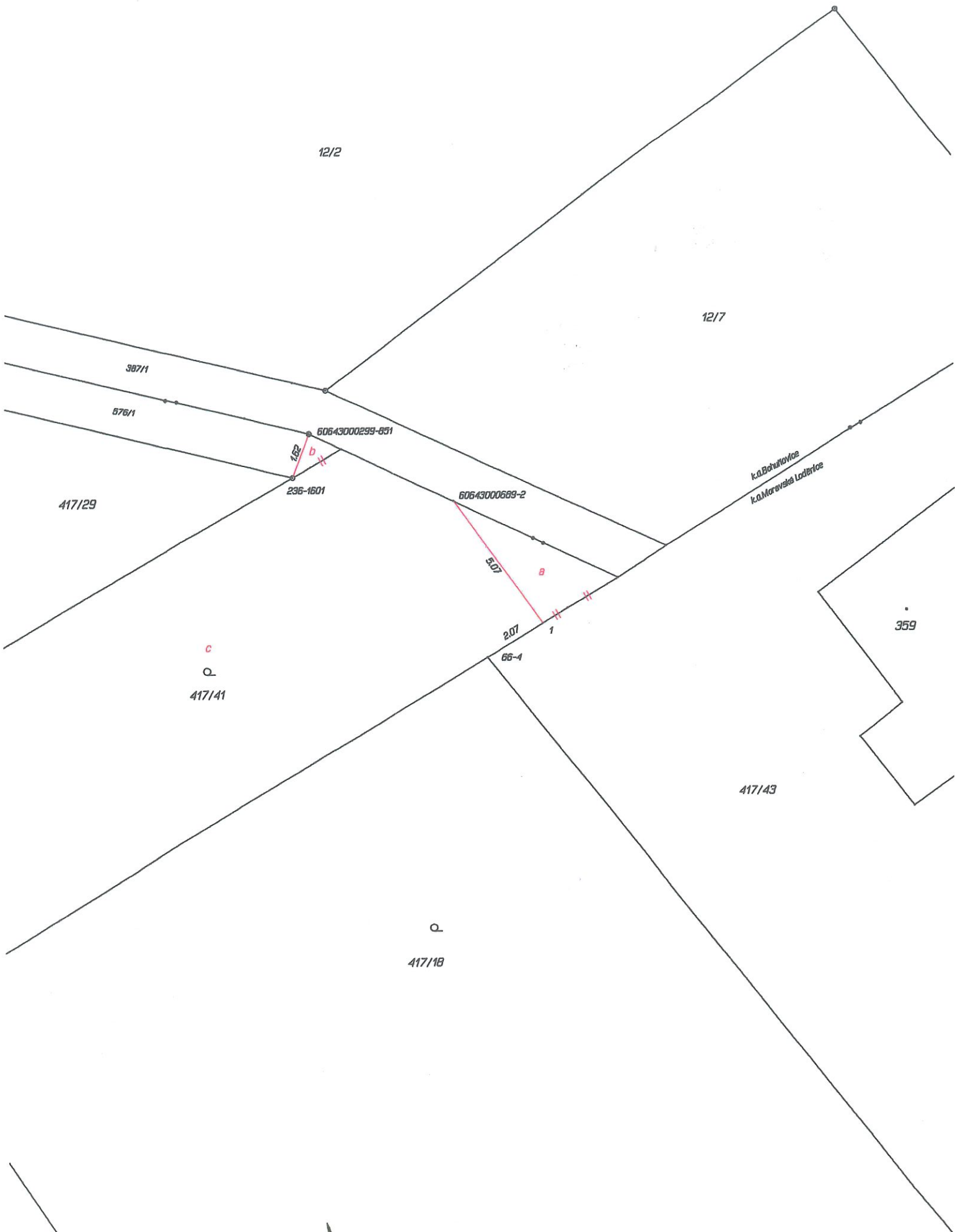
Müllerovi 6 m² 1 m² od obce
1 m² od Krejčí

2

Souhlas s děl. pozemků
stav. úř. stbvk

Ja kupuji 7 m² od Müllerových
12 m² od obce

Müllerov, $6m^2$ $1m^2$ od Obce,
 $1m^2$ od Hřeje,



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpř. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha		m ²										
417/41	2	97	zahrada	417/41	2	91	zahrada		0	417/41 576/1	320 10001		2	90 1	c b
417/43	3	96	ostat. pl. jiná plocha	417/43	4	03	ostat. pl. jiná plocha		0	417/41 417/43	320 360		2	91	a celá
576/1	2	75	ostat. pl. neplodná půda	576/1	2	74	ostat. pl. neplodná půda		2	576/1	10001		3	7 96	
	9	68			9	68							4	03	
													2	74	

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

ČÍSLO BODU	Y	X	KVAL	Pozn.
60643000299-851	544043.40	1114371.38	4	plast.mezník
60643000689-2	544038.65	1114373.63	7	zídka
66-4	544037.56	1114378.76	4	roh plotu
236-1601	544043.96	1114372.81	4	kámen
1	544035.72	1114377.67	4	zídka

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
417/41		35600		2 90 1	c b						
				2 91							

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
změnu hranic pozemků

Vyhotovitel: Ing. Václav Johanes
U stavu 50, Bohušovice 783 14
IČO 18962211, tel. 602515098

Číslo plánu: 593-39/2023

Okres: Olomouc

Obec: Bohušovice

Kat. území: Moravská Loděnice

Mapový list: Šternberk 7-7/12

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
plast.mezníky, zídka

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Václav Johanes

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1133/1995

Dne: 16.5.2023 Číslo: 108/2023

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ing. Jitka Kylarová
KÚ pro Olomoucký kraj
KP Olomouc
PGP-1128/2023-805
2023.05.23 14:15:17 +02'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

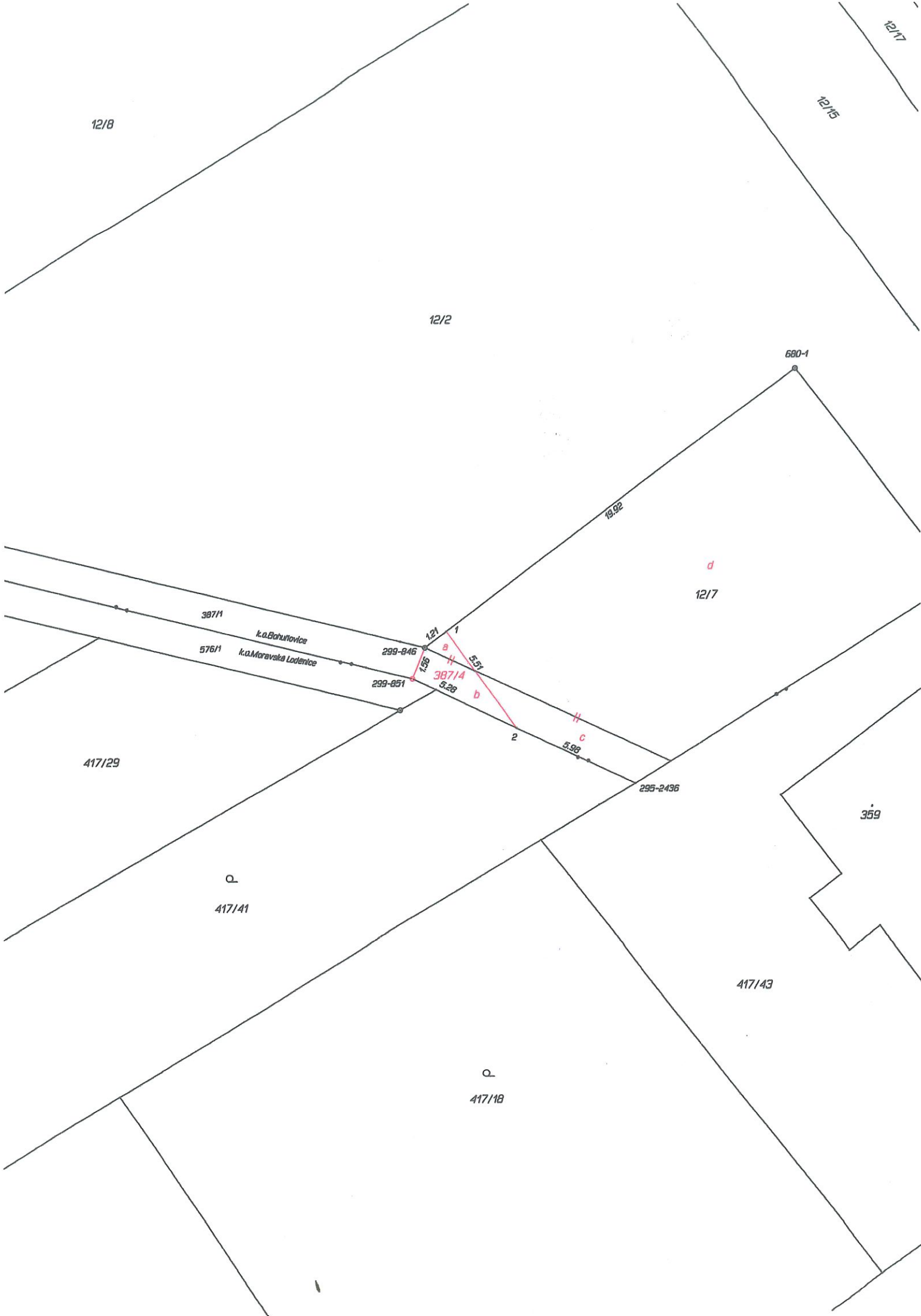
Jméno, příjmení: Ing. Václav JOHANES

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1133/1995

Dne: 25.5.2023 Číslo: 119/2023

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha		m ²											
12/7 387/1	2	08 88	orná půda <u>vodní pl. tok přirozený</u>	12/7 387/1 387/4	2	19 70 7	orná půda <u>vodní pl. tok přirozený ostat. pl. jiná plocha</u>		0 2 0	12/7		923 10001		2	07	d
										387/1				12	c	
										387/1		10001		2	19	
										12/7 387/1		923 10001		2	70	
														1	6	a
														7		b
		4	96			4	96									

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

ČÍSLO BODU	Y	X	KVAL	Pozn.
295-2436	544033.23	1114376.21	7	dočas.stabilizace
299-846	544042.84	1114369.95	4	plast.mezník
299-851	544043.40	1114371.38	4	"-
680-1	544025.87	1114357.38	3	"-
1	544041.85	1114369.22	4	zídka
2	544038.65	1114373.63	7	"-

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
12/7			35600			2 07 12 2 19	d c				

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Václav Johannes		Jméno, příjmení: Ing. Václav JOHANES	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1133/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1133/1995	
	Dne: 24.5.2023 Číslo: 107/2023		Dne: 1.6.2023 Číslo: 132/2023	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Václav Johannes U stavu 50, Bohuňovice 783 14 IČO 18962211, tel. 602515098	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 689-38/2023	Ing. Jitka Kylarová KÚ pro Olomoucký kraj KP Olomouc PGP-1213/2023-805 2023.05.31 13:07:49 +02'00'			
Okres: Olomouc				
Obec: Bohuňovice				
Kat. území: Bohuňovice				
Mapový list: Šternberk 7-7/12				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: zídkou				