

# Smlouva

## *o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Mutěnice*

Smluvní strany:

### **obec Mutěnice**

se sídlem: Masarykova 200, 696 11 Mutěnice

IČO: 00285145

zastoupený: Ing. Jiřím Zálešákem, starostou

číslo účtu: ...../.....

(dále jen „poskytovatel“ nebo „obec“)

a

### **Mutěnská hora z.s.**

se sídlem: Díly 1184, 696 11 Mutěnice

vedený: v SR u Krajského soudu v Brně pod sp.zn. L 20463

IČO: 04038568

zastoupený: Romanem Šmídem, předsedou

číslo účtu: č.ú.: ...../.....

(dále jen „příjemce“)

uzavírají v souladu s ustanoveními § 10a odst. 5 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Mutěnice (dále jen „Smlouva“)**

### **I. Předmět a účel Smlouvy**

1. Příjemce prohlašuje, že je vlastníkem následující nemovité věci:
  - a) **nebytové jednotky č. 595/3 jiný nebytový prostor** (dále jen „Jednotka“), vymezené podle občanského zákoníku v pozemku p.č. 1378/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova s č.p. 595 stavba občanského vybavení, která stojí na tomto pozemku p.č. 1378/1 a dále spoluvlastnického podílu o velikosti id. 132/656 na tomto pozemku, jehož vlastnictví spojeno s vlastnictvím bytové jednotky, vše v k.ú. Mutěnice, vedené v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, na LV č. 6742 a 6535.
2. Příjemce dále prohlašuje, že hodlá provést rekonstrukci této Jednotky, dále jen „Projekt“, kdy za tímto účelem požádal poskytovatele o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Mutěnice r. 2025.
3. Poskytovatel má zájem vyhovět žádosti příjemce, tedy podpořit jej formou poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci dle této Smlouvy.

4. Poskytovatel tedy poskytne ze svého rozpočtu z roku 2025 příjemci návratnou finanční výpomoc na úhradu nákladů Projektu dle žádosti příjemce, a to za podmínek stanovených platnými právními předpisy a touto Smlouvou.
5. Příjemce tuto návratnou finanční výpomoc od poskytovatele přijímá a zavazuje se ji použít k výše dohodnutému účelu, tj. k úhradě nákladů Projektu, a tuto i poskytovateli řádně vrátit, a to vše v souladu se žádostí příjemce, platnými právními předpisy a touto Smlouvou.

## **II. Výše finanční výpomoci, její poskytnutí a vrácení**

1. Návratná finanční výpomoc bude poskytnuta příjemci v celkové výši **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých).
2. Návratná finanční výpomoc bude příjemci poskytnuta do 10 dnů, ode dne podpisu této Smlouvy oběma stranami, **nejdříve však až 15.01.2025**, a to bezhotovostně na výše uvedený účet příjemce.
3. Návratná finanční výpomoc bude poskytovateli vrácena příjemcem nejpozději v termínu do **31.12.2029**, a to bezhotovostně na výše uvedený účet poskytovatele, a to tak, že příjemce uhradí vždy nejpozději k **15.12.** každého kalendářního roku trvání této finanční výpomoci min. **100.000,-Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých) poskytovateli, počínaje první úhradou nejpozději do 15.12.2025.
4. Příjemce je oprávněn návratnou finanční výpomoc splatit kdykoliv předčasně a bez sankce.
5. Nevrátí-li příjemce návratnou finanční výpomoc v termínu/ve lhůtě uvedené v tomto článku, dopustí se porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

## **III. Další ujednání**

1. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli případné zahájení exekučního či insolvenčního/konkurzního řízení či jiných důležitých skutečností mající vliv pro smluvní strany z této Smlouvy. Příjemce se dále zavazuje písemně informovat poskytovatele zejména o následujících skutečnostech: změně adresy sídla, bankovního spojení, jakož i jiných změnách, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho finančního hospodaření a náplň jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté návratné finanční výpomoci, to vše nejpozději do 15 dnů od vzniku takových skutečností.
2. Poskytovatel je oprávněn v souladu se zvláštními právními předpisy, kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla příjemci návratná finanční výpomoc poskytnuta.
3. Příjemce je povinen poskytnout poskytovateli součinnost při výkonu kontrolní činnosti, zejména předložit poskytovateli kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících řádné využití prostředků návratné finanční výpomoci dle této Smlouvy v souladu s jejím účelem, a to ve lhůtách a způsobem stanovenými poskytovatelem.
4. V případě, že příjemce použije návratnou finanční výpomoc nebo její část na jiný účel než účel sjednaný touto Smlouvou, poruší některou z jiných podmínek použití návratné finanční výpomoci, nebo poruší jinou z povinností uvedených v této Smlouvě, dopustí se porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Za porušení rozpočtové kázně uloží poskytovatel příjemci odvod ve výši stanovené platnými právními předpisy. Případný odvod či penále se hradí na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy či sdělený poskytovatelem, a to na základě vystavené faktury poskytovatelem.
6. Příjemce je povinen nakládat s veškerým majetkem získaným nebo zhodnoceným, byť i jen částečně, z finančních prostředků návratné finanční výpomoci s péčí řádného hospodáře a tento po dobu trvání této Smlouvy nezatěžovat a nepřevádět vlastnické právo k němu bez

vědomí a předchozího písemného souhlasu poskytovatele, s výjimkou zástavního práva zřízeného ve prospěch poskytovatele.

7. V případě, že příjemce převede vlastnické právo k Jednotce, aniž bude vrácena návratná finanční výpomoc poskytovateli, stává se nesplacená část poskytnuté návratné finanční výpomoci dle této Smlouvy ke dni převodu vlastnického práva k Jednotce splatnou, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran neupravená v této Smlouvě budou řešena dle platných právních předpisů, zejména dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů v platném znění, není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak.
3. Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících z této Smlouvy, uzavřou smluvní strany k této Smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad s takovými obecně závaznými předpisy.
4. Při bezhotovostních platbách uskutečňovaných mezi smluvními stranami a v souvislosti s touto Smlouvou platí, že dnem splnění jakéhokoli peněžního závazku je den, v němž byla příslušná částka připsána na bankovní účet poskytovatele/příjemce.
5. Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné písemnosti související s touto Smlouvou se považují za doručené také v případě, že danou písemnost adresát odmítne převzít, doručovatel (provozovatel poštovních služeb) písemnost označí za nedoručitelnou na adresu udanou odesílateli adresátem nebo adresát si písemnost u doručovatele (provozovatele poštovních služeb) v úložní lhůtě nevyzvedne; dnem doručení je pak den, kdy se písemnost vrátila odesílateli. Nepodaří-li se písemnost, dle výše uvedeného, příjemci doručit, na poslední poskytovateli známou adresu sídla příjemce platí, že byla doručena třetí pracovní den po odeslání.
6. Pokud by mezi smluvními stranami vznikly spory o právech a povinnostech z této Smlouvy, budou je smluvní strany řešit přednostně vzájemnou dohodou.
7. Jednostranně je možno tuto Smlouvu vypovědět pouze za podmínek stanovených zákonem či touto Smlouvou.
8. Pro účely této Smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace druhé smluvní straně v písemné podobě, případně e-mailem nebo datovou schránkou.
9. Případné změny a doplňky této Smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této Smlouvě, které budou výslovně za dodatky této Smlouvy označeny.
10. Příjemce prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy nemá neuhrazené závazky po lhůtě splatnosti vůči orgánům veřejné správy České republiky (finanční úřady, orgány sociálního zabezpečení), Evropské unie nebo některého z jejích členských států, vůči zdravotním pojišťovnám a vůči orgánům poskytujícím finanční prostředky na projekty spolufinancované Evropskou unií. Příjemce současně prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy nemá neuhrazené závazky po lhůtě splatnosti ani vůči poskytovateli, jím zřízeným organizacím a jiným územním samosprávným celkům. Za neuhrazený závazek po lhůtě splatnosti vůči výše uvedeným subjektům je považován i závazek, na který má příjemce uzavřený splátkový kalendář nebo jiný odklad původní lhůty splatnosti.
11. Příjemce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy vůči němu není vedeno exekuční řízení, řízení o soudním výkonu rozhodnutí, se nenachází podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v úpadku a nedošlo v jeho případě k podání insolvenčního návrhu ani tento návrh sám nepodal ani nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku.

12. V případě nepravdivosti některého z těchto prohlášení příjemce v této Smlouvě se jedná o porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
13. Příjemce prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy sdělil poskytovateli pravdivé a úplné informace
14. Příjemce bere na vědomí, že tato Smlouva bude také zveřejněna postupem dle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů.
15. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této Smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
16. Příjemce bere na vědomí, že osobní údaje poskytnuté poskytovateli v souvislosti s poskytnutím návratné finanční výpomoci dle této Smlouvy budou zpracovávány v souladu s nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR) a vnitrostátní právní úpravou na tomto úseku. Bližší informace o způsobech zpracování a právech příjemce při zpracování osobních údajů jsou zveřejněny na webových stránkách poskytovatele.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
18. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží příjemce a jeden poskytovatel.
19. Poskytnutí návratné finanční výpomoci dle této Smlouvy a uzavření této Smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Mutěnice dne .....2024 usnesením č.: ..... Obec Mutěnice tímto deklaruje splnění povinnosti dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

V Mutěnicích dne ..... 2024

V Mutěnicích dne ..... 2024

.....

poskytovatel

.....

příjemce