

OBEČNÍ ÚŘED V Mutěnicích		Čís. dep. <i>1061</i>
Došlo dne	29. 07. 2024	Zpracoval <i>STU</i>
Č. J.	<i>okru-1842/2024</i>	Ukl. znak
Přílohy:		

Obec Mutěnice
Masarykova 200
696 11 Mutěnice

V Praze , dne 29.7.2024

Vážení,

rádi bychom Vás oslovili ohledně umožnění odkupu nemovité věci ve vlastnictví Vaší obce, jmenovitě se jedná o oplocenou celý pozemku par. 1795/6 (111 m²) ,k.ú. Mutěnice , na níž se nachází naše základnová stanice veřejné sítě elektronických komunikací, na základě smlouvy o nájmu nemovitosti. Uvedený odkup by ošetřil právo umístění a provozování základnové stanice vč. přípojky na uvedeném pozemku i v dalších letech.

Důvodem, proč jsme nuceni podnikat kroky k posílení stability a jistoty zachování koncepce sítě, je fakt, že se stále častěji setkáváme se snahou různých společností, odkoupit stávající smlouvy od pronajímatelů. V převážné většině se jedná o společnost Telecom Infrastructure Partners Czech Republic s.r.o. a naše případná spolupráce s uvedenou, nebo jinou obdobnou společností je vyloučená. Do budoucna neplánujeme provozovat stanice na nájemních smlouvách.

V souvislosti s výše uvedeným připravujeme optimalizaci sítě a v tomto kontextu preferujeme vlastnictví pozemků na kterých věže stojí. Stanice v našem 100% vlastnictví (vč. pozemků), nebudou v případě předpokládaných korekcí/úprav sítě nikterak existenčně ohroženy, což přímo souvisí s kvalitou a vývojem telekomunikačních služeb v oblasti, kterou stanice pokrývá resp. s úspěšností projektu odkupů, případně zřízení služebností, který momentálně probíhá a z něhož vzejde finální koncepce sítě a případná postradatelnost nerozvojových bodů v síti. Do kategorie nerozvojových bodů, budou zařazeny všechny stanice, kde se nepodařilo odkup projednat.

Věříme, že naše snaha o udržení stabilní sítě bude vnímána správným způsobem, což by bylo ve výsledku z hlediska dostupnosti mobilních telekomunikačních služeb pro danou oblast ku prospěchu věci. Bohužel jsme nuceni vzniklou situaci řešit a jsme připraveni jednat. Naší prioritou zůstává zachování stanic v co největším počtu a věříme, že se nám podaří dohodnout se.

Prosím informaci, zda by Váš obec měla zájem o jednání ohledně prodeje výše uvedeného pozemku za jednorázovou úhradu **520.000 Kč**.

S pozdravem

Jaroslav Myslivec

Vantage Towers s.r.o.

Tel. 603533901

Jaroslav.myslivec@vodafone.com

