

Průvodní doklad k materiálu na jednání zastupitelstva obce Brandýsek č. 5/2024

Název materiálu: Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo R-27/14-2023

Předkladatel návrhu: Rada obce

Rada obce předkládá zastupitelstvu ke schválení návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. R-27/14-2023, jejíž návrh zastupitelstvo schválilo dne 18. 9. 2023. Předmětem dodatku je změna ceny díla z důvodu změny rozsahu díla o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností v průběhu provádění díla, a které jsou nezbytné pro provedení díla, upravuje vícepráce a méněpráce uvedené v přílohách 1-4 předkládaného dodatku. Při ocenění prací byly použity ceny uvedené v položkovém rozpočtu SoD dílo č. R-27/14-2023. U nových položek, v původní smlouvě neobsažených, zhotovitel zpracoval pro jednotlivé položky „Rozbor ceny nové položky“ (zastupitelé je mají v podkladových materiálech), tyto položky jsou ve změnových listech (přílohy 2-4 Dodatku č.2) označeny písmenem „N“. Původní rozsah díla byl doplněn zejména o navýšení asfaltových ploch, jako jsou plochy potřebné pro nová kontejnerová stání – v době zadání zakázky nebyly specifikovány, nový povrch v prodloužení ulice Postranní, Do Zahrad a U Michalu - z důvodu zamezení zanášení dešťové kanalizace recyklátem, výškové úpravy vpustí a šoupat, které nebyly známy před odstraněním podkladu, demolice trativodu v ulici Na Rozhraní, který nebyl viditelný před odstraněním podkladu. Dále z důvodu úprav vjezdů a vchodů ve větším rozsahu, než bylo uvedeno v zadávací dokumentaci (zohledněny požadavky obyvatel nemovitostí, technické podmínky v místě po odstranění podkladu...) a nutnosti ruční pokládky v některých ulicích, která nebyla v zadávací dokumentaci. Dále musely být nad původní rozsah prací zrekonstruovány a také posíleny (nově vybudovány) některé uliční vpustí dešťové kanalizace. Cena za dílo v SoD č. R-27/14-2023 byla sjednaná na 6 860 000,- Kč bez DPH. Nová cena v Dodatku č. 2 je 8 558 225,51 Kč bez DPH. Rozsah prací a položkové ceny jsou obsaženy ve změnových listech č. 1-3. Celkem bylo opraveno 11 ulic.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Brandýsek schvaluje Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. R-27/14-2023. Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o dílo č. R-27/14-2023 se v odst. 5.1 upravuje cena díla na 8 558 225,51 Kč bez DPH (10 355 452,87 Kč)