



SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ č.j. OL/390/2019

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

jako *budoucí dárce* na straně jedné

a

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

se sídlem Husova 490, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

IČO 00262552

DIČ CZ00262552

zastoupené **Bc. Tomášem Levinským**, starostou města

jako *budoucí obdarovaný* na straně druhé

(*budoucí dárce a budoucí obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

Článek I

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001, a Smlouvy darovací č.j. OLP/728/2012 ze dne 31. 7. 2012, je budoucí dárce, mimo jiné, vlastníkem **p.p.č. 205** o výměře 4814 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Rychnov u Jablonce nad Nisou, obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 342 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.
- (2) Předmětem této smlouvy o smlouvě budoucí darovací jsou:
 - **část p.p.č. 205** o předpokládané výměře cca 4400 m²,
 - **včetně vyřazovaného tělesa komunikace č.ev. III/28712** na předmětné části pozemku

(dále jen „*Nemovitosti*“).

Článek II

- (1) Budoucí darující se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice č.ev. III/28712 nacházející se na části p.p.č. 205 z krajské silniční sítě, uzavře darovací smlouvu, jejímž předmětem bude předmětná část pozemku uvedená v čl. I odst. (2), vymezená geometrickým plánem, včetně tělesa vyřazené komunikace č.ev. III/28712. Darovací smlouvu vypracuje budoucí dárce.
- (2) Budoucí obdarovaný konstatuje, že darovací smlouvu uzavře pouze za podmínky dokončené kompletní rekonstrukce ulice Nádražní nacházející se na části p.p.č. 205 v katastrálním území a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou. Tuto skutečnost je budoucí darující povinen potvrdit předložením kolaudačního souhlasu nebo obdobného dokumentu povolující užívání zrekonstruované vozovky.
- (3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě darovací smlouvy podá budoucí dárce do 30 dnů od jejího podpisu.
- (4) Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí obdarovaný.

Článek III

Budoucí dárce se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepovede jednání za účelem prodeje Nemovitostí s jiným zájemcem ani je nezatíží věcným právem nebo jiným závazkem ve prospěch třetí osoby, mimo zřízení věcného břemene (služebnosti).

Článek IV

Budoucí dárce prohlašuje, že pozemek uvedený v čl. I odst. (1) této smlouvy není postižen žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, vyjma níže uvedeného, ani nemá jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly v budoucnu výkon jeho vlastnického práva:

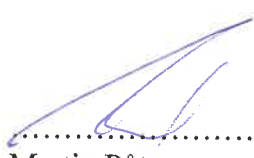
- věcná břemena (služebnosti) uvedená ve výpisu z katastru nemovitostí listu vlastnictví č. 342 pro katastrální území Rychnov u Jablonce nad Nisou ke dni 7. 3. 2019, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek V

- (1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Budoucí obdarovaný obdrží jedno vyhotovení, budoucí dárce tři vyhotovení.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (3) Změny této smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky.
- (4) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v plném znění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy budoucí dárce se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

- (5) Budoucí dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro budoucí bezúplatný převod Nemovitostí z majetku Libereckého kraje tj.:
- a) Záměr darovat Nemovitosti byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce budoucího dárce dne 9. 1. 2019 a sejmuto dne 9. 2. 2019.
 - b) Bezúplatný převod podle této smlouvy o smlouvě budoucí darovací byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26. 2. 2019 usnesením č. 55/19/ZK.
- (6) Budoucí přijetí daru předmětných Nemovitostí za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem měst Rychnov u Jablonce nad Nisou dne 21. 2. 2019 usnesením č.14/02/19....

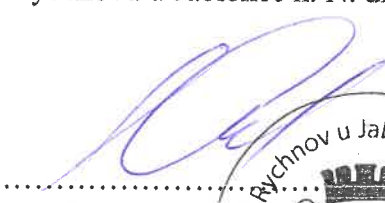
V Liberci dne 25-03-2019


Martin Půta
hejtman Libereckého kraje



Ing. Jitka Volfová v.z.
statutární náměstkyně hejtmána

V Rychnovu u Jablonce n. N. dne 13.3.2019


Bc. Tomáš Levinský, starosta
města Rychnov u Jablonce nad Nisou



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.03.2019 11:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OLP/390/2019 pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563790 Rychnov u Jablonce nad Nisou

Kat.území: 744344 Rychnov u Jablonce nad Nisou

List vlastnictví: 342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 70891508
Liberec

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec 70946078

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

205

4814 ostatní plocha

silnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

- a) právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství
- b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení dle GP 1229-757/2010

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 205

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j. OLP/1911/2011, č. C1VB/11/058 ze dne 29.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.09.2011.

V-3684/2011-504

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-2/2016-504

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 3796/2001 -6-KM ze dne 10.09.2001; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.03.2019 11:35:02

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563790 Rychnov u Jablonce nad Nisou

Kat.území: 744344 Rychnov u Jablonce nad Nisou

List vlastnictví: 342

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001
Liberec

Z-4131/2001-504

RČ/IČO: 70891508

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006
Liberec

Z-4131/2001-504

RČ/IČO: 70946078

- o Smlouva darovací č.j.OLP/728/2012 ze dne 31.07.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.08.2012.

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001
Liberec

V-2843/2012-504

RČ/IČO: 70891508

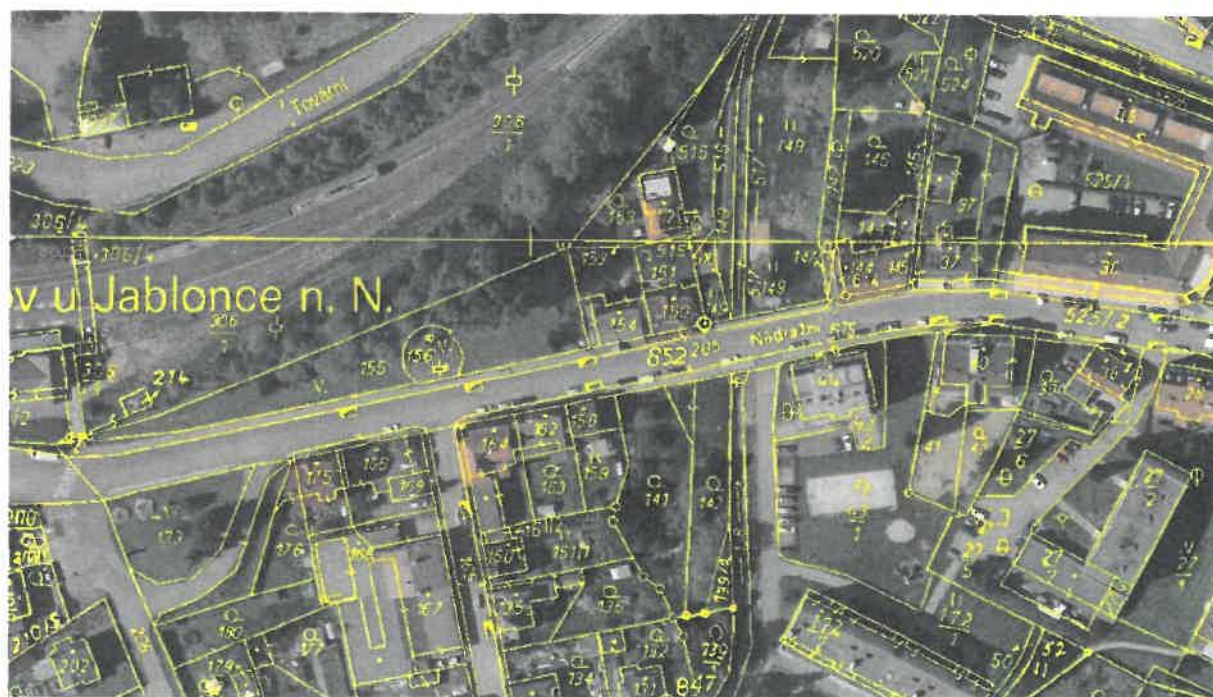
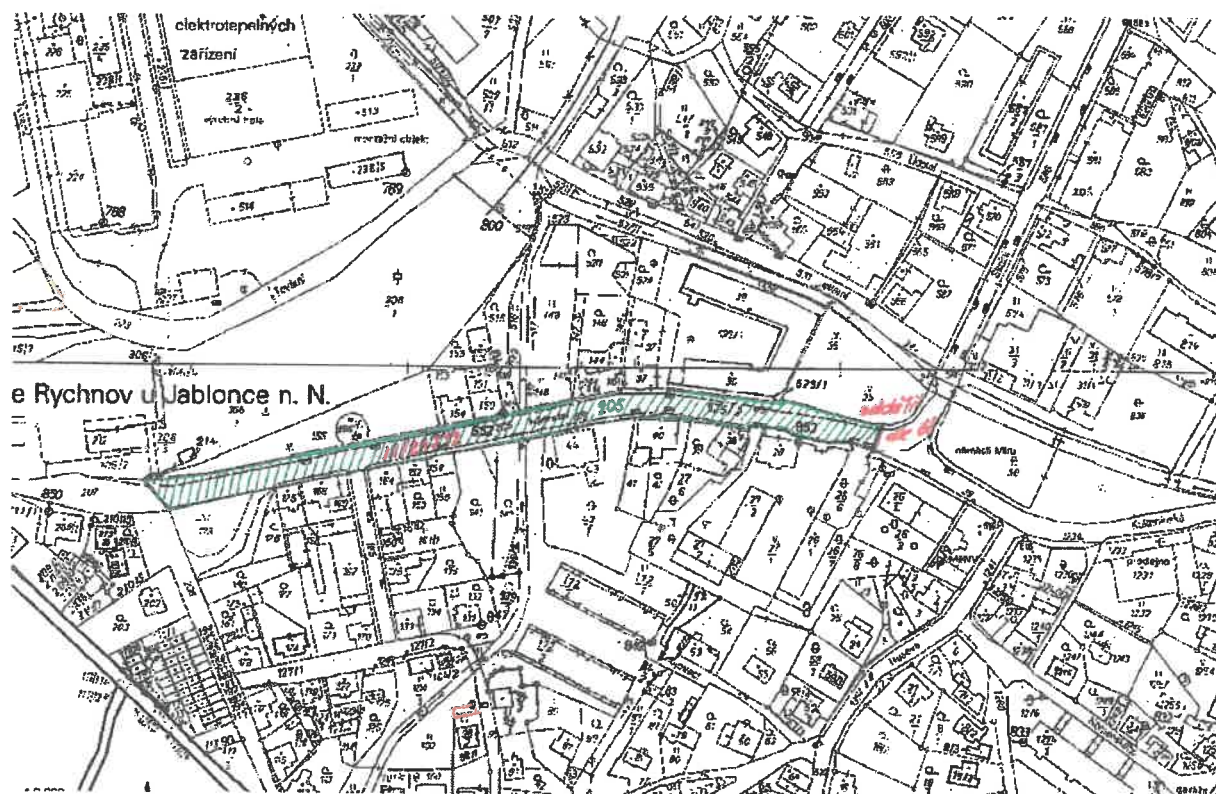
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.03.2019 11:47:35

k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou





MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Toto potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv bylo automaticky vygenerováno informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a slouží k potvrzení skutečnosti, že níže specifikovaná smlouva byla v registru smluv v daný okamžik uveřejněna.

Informace o zápisu:

ID smlouvy:	7952151
ID verze:	8586119
Číslo verze:	1
Datum a čas zveřejnění:	27.03.2019 06:27:29
Zveřejňující subjekt:	Liberecký kraj (c5kbvkw)
ID návazné smlouvy:	
Email pro zaslání potvrzení:	irena.srpova@kraj-lbc.cz

Publikující smluvní strana:

Název subjektu:	Liberecký kraj
IČO:	70891508
Datová schránka:	c5kbvkw
Adresa:	U Jezu 642/2a, 46001 Liberec, CZ
Útvar / Odbor / Org. složka:	

Smlouva:

Textové označení:	budoucí darovací smlouva - budoucí darování části pozemku včetně vyřazovaného tělesa komunikace ev.č. III/28712 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou
Datum uzavření:	25.03.2019
Číslo smlouvy / č. jednací:	14-OLP/390/2019
Podpisující osoba:	
Hodnota bez DPH:	923 047,80 CZK
Hodnota vč. DPH:	

Smluvní strany:

Název:	Město Rychnov u Jablonce nad Nisou
IČO:	00262552
Datová schránka:	fjxbbm5
Adresa:	Husova 490, 46802, Rychnov u Jablonce nad Nisou
Útvar / Odbor / Org. složka:	

Přílohy:

087_P06_smlouva_390_2019.pdf

108.22 kB, 27.03.2019 06:28:03

63ace64cfb5f055b4e672630bdb8bdafeb5d8676fad71ae45c69dfed35d8c84b

Doplňující informace o zveřejnění:

- Proběhlo doplnění údajů subjektu nebo smluvní strany dle databáze ISDS.

Adresa záznamu:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/8586119>