# ÚZEMNÍ PLÁN BOHUŇOVICE - ZMĚNA č. 2

## I.2 HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5000

### LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ RUŠENÁ
- Z1 HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- BI-1 HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY RUŠENÁ
- P1 HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY
- K1 HRANICE PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | PLOCHY REZERVY | |
|---|---|---|---|
| BI | BI | | BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - v rodinných domech |
| SV | SV | | SMÍŠENÉ ÚZEMÍ OBYTNÉ - venkovské |
| OV | | | OBČANSKÁ VYBAVENOST - veřejná infrastruktura |
| | OS | | OBČANSKÁ VYBAVENOST- tělovýchovná a sportovní zařízení |
| | OH | | OBČANSKÁ VYBAVENOST- hřbitov |
| PV | PV | | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ |
| ZV | ZV | | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - veřejná zeleň |
| DS | | | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční |
| ZS | ZS | | ZELEŇ - soukromá a vyhrazená |
| ZP | ZP | | ZELEŇ - přírodního charakteru |
| W | | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| | WX | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - specifické |
| NP | NP | | PLOCHY PŘÍRODNÍ |
| NZ | | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |
| | NS | | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ<br>z - zemědělské<br>p - přírodní<br>o - ochranné a protierozní |

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| FUNKČNÍ | ČÁSTEČNĚ FUNKČNÍ | NEFUNKČNÍ | |
|---|---|---|---|
| | | | NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM RUŠENÉ |
| | | | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR RUŠENÝ |
| | | | INTERAKČNÍ PRVEK PLOŠNÝ |
| | | | INTERAKČNÍ PRVEK LINIOVÝ |

### KORIDORY NADMÍSTNÍHO A MÍSTNÍHO VÝZNAMU

- CD1 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU D37 - ZÚR OK<br>přeložka I/46 Olomouc, východní tangenta - Štěrnberk
- CD2 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU D67 - ZÚR OK<br>elektrizace žel. trati č. 290 Olomouc - Uničov - Šumperk
- CT1 KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY MÍSTNÍHO VÝZNAMU<br>vodní zdroj

### DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

NÁVRH

- VSTUP DO LOKALITY RUŠENÝ
- ÚČELOVÁ KOMUNIKACE RUŠENÁ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ GRAVITAČNÍ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ TLAKOVÁ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ RUŠENÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ RUŠENÁ
- DEŠŤOVÁ ZDRŽ RUŠENÁ
- VODOVOD - VÝTLAČNÝ ŘAD
- VODOVOD - ZÁSOBOVACÍ ŘAD
- VODOVOD RUŠENÝ
- VZ VODNÍ ZDROJ
- STL PLYNOVOD

| | PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU |
|---|---|
| 1 | Kříž v Bohuňovicích |
| 2 | Památník Jana Husa v Bohuňovicích |
| 3 | Socha sv. Jana Nepomuckého v Bohuňovicích |
| 4 | Boží muka na ulici 6. května v Bohuňovicích |
| 5 | Boží muka v Bohuňovicích |
| 6 | Kříž u silnice do Bohuňovic |
| 7 | Boží muka v Bohuňovicích |
| 8 | Kaple v ulici Pod Lipami v Bohuňovicích |
| 9 | Kaple v Moravské Loděnici |
| 10 | Kaple na ulici Loděnická v Moravské Loděnici |
| 11 | Kříž se sousoším Kalvárie v Moravské Loděnici |
| 12 | Kaple Panny Marie v Trusovicích |
| 13 | Kříž na ulici Trusovická v Trusovicích |
| 14 | Kříž v Trusovicích |
| 15 | Kříž v Trusovicích |
| 16 | Socha sv. Jana Nepomuckého v Trusovicích |
| 17 | Kamenný kříž v Moravské Loděnici |
| | VÁLEČNÉ HROBY |
| 17 | Kříž se sousoším ukřižování Krista na hřbitově |
| 18 | Hrobové místo s pamětní deskou |
| 19 | Památník padlých sovětských vojáků |
| 20 | Černá mramorová deska se jmény 12 padlých |
| 21 | Kamenná mohyla s mramorovou deskou |

### URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY

| | |
|---|---|
| H1 | NÁVESNÍ PROSTOR V HISTORICKÉM JÁDRU MÍSTNÍ ČÁSTI OBCE BOHUŇOVICE S DOMINANTOU KOSTELA |
| H2 | NÁVESNÍ PROSTOR V HISTORICKÉM JÁDRU MÍSTNÍ ČÁSTI OBCE MORAVSKÁ LOĎÉNICE |
| H3 | NÁVESNÍ PROSTOR V HISTORICKÉM JÁDRU MÍSTNÍ ČÁSTI OBCE TRUSOVICE |
| H4 | VEŘEJNÝ PROSTOR V CENTRU MÍSTNÍ ČÁSTI TRUSOVICE |
| H5 | PŮVODNÍ ULIČNÍ PROSTOR S ŘADOVOU ZÁSTAVBOU |
| H6 | REKONSTRUKCE OBJEKTU SOKOLOVNY |
| H7 | PARK S HRACÍMI PRVKY V CENTRU OBCE |
| | NOVĚ NAVRHOVANÉ PLOCHY PRO VEŘEJNOU ZELEŇ |


**AURatelier**
Dolní hejčínská 31, 779 00 OLOMOUC
auratelier@seznam.cz, tel.: 585 754 996, mob.: 605 776 746


**ÚZEMNÍ PLÁN BOHUŇOVICE - ZMĚNA č. 2**

**I.2 HLAVNÍ VÝKRES**

| | | | |
|---|---|---|---|
| ZPRACOVATEL: | Ing. arch. Eva Templová | DATUM: | 04/2025 |
| ZADAVATEL: | OBEC BOHUŇOVICE | MĚŘÍTKO: | 1: 5000 |
| POŘIZOVATEL: | Obecní úřad Bohuňovice prostřednictvím kvalifikované osoby | ČÍSLO PARE: | |



### ZASTAVITELNÉ PLOCHY - Z

| Označení plochy | Funkční typ | Způsob využití plochy | Etapa výstavby |
|---|---|---|---|
| Z1 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | PV | Veřejné prostranství | |
| Z2 | BI | Bydlení v rodinných domech | II. |
| Z3 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| Z4 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| Z5 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| Z6 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | PV | Veřejné prostranství | |
| Z7 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | PV | Veřejné prostranství | |
| Z8 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| Z9 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | PV | Veřejné prostranství | |
| Z10 | BI | Bydlení v rodinných domech | II. |
| | ZO | Zeleň ochranná a izolační | |
| Z11 | PV | Veřejné prostranství | I. |
| Z12 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| Z13 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| Z14 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | SV | Smíšená plocha obytná | |
| Z15 | SV | Smíšená plocha obytná | II. |
| Z16 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| Z17 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | ZO | Zeleň ochranná a izolační | |
| Z18 | VL | Výroba - lehký průmysl | I. |
| Z19 | VL | Výroba - lehký průmysl | I. |
| Z20 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| Z21 | DS | Doprava silniční | I. |
| Z22 | DS | Doprava silniční | I. |
| Z23 | DS | Doprava silniční | I. |
| Z24 | DS | Doprava silniční | I. |
| Z25 | DS | Doprava silniční | I. |
| Z26 | DS | Doprava silniční | I. |
| Z27 | ZS | Zeleň soukromá a vyhrazená | I. |
| Z28 | WX | Protipovodňová hráz | I. |
| Z29 | WX | Protipovodňová hráz | I. |
| Z30 | DL | Doprava letecká | I. |
| Z31 | DL | Doprava letecká | I. |
| Z32 | ZO | Zeleň ochranná a izolační | I. |
| Z33 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |

### PLOCHY PŘESTAVBY - P

| | | | |
|---|---|---|---|
| P1 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| P2 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| P3 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | SV | Smíšená plocha obytná | |
| | ZV | Veřejná zeleň | |
| P4 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | SV | Smíšená plocha obytná | |
| P5 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | OS | Občanská vybavenost - tělovýchovná a sportovní zařízení | |
| | PV | Veřejné prostranství | |
| P6 | PV | Veřejné prostranství | I. |
| | ZV | Veřejná zeleň | |
| P7 | SV | Smíšená plocha obytná | I. |
| | PV | Veřejné prostranství | |
| P8 | SV | Smíšená plocha obytná | I. |
| P9 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| P10 | BI | Bydlení v rodinných domech | I. |
| | PV | Veřejné prostranství | |
| P11 | PV | Veřejné prostranství | I. |
| | ZV | Veřejná zeleň | |
| P12 | VD | Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba | I. |
| P13 | OH | Občanská vybavenost - hřbitov | I. |
| P14 | PV | Veřejné prostranství | I. |
| P15 | PV | Veřejné prostranství | I. |
| P16 | PV | Veřejné prostranství | I. |
| P17 | PV | Veřejné prostranství | I. |
| P18 | PV | Veřejné prostranství | I. |
| P19 | ZS | Zeleň soukromá a vyhrazená | I. |
| P20 | ZO | Zeleň ochranná a izolační | I. |
| P21 | ZO | Zeleň ochranná a izolační | I. |
| | PV | Veřejné prostranství | |
| P22 | ZO | Zeleň ochranná a izolační | I. |