



Obec Kunčice pod Ondřejníkem

Kunčice pod Ondřejníkem č.p. 569, PSČ 739 13, IČ 00296856,
tel. 736 773 930, e-mail: mistostarosta@kuncicepo.cz

DIAMO, státní podnik

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná

Síroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

www.diamo.cz

Věc: Žádost o odkup pozemků v majetku DIAMO

Dobrý den,

jménem obce Kunčice pod Ondřejníkem si Vám dovoluji předložit žádost o úplatný převod (odkup) níže uvedených pozemků, které se nacházejí v katastrálním území Kunčice pod Ondřejníkem a jsou v přímé návaznosti na místní komunikaci, která je vedena v pasportu Místních komunikací pod číslem MK84C a pozemků, které jsou ve vlastnictví obce Kunčice pod Ondřejníkem (na obrázku podbarveně).

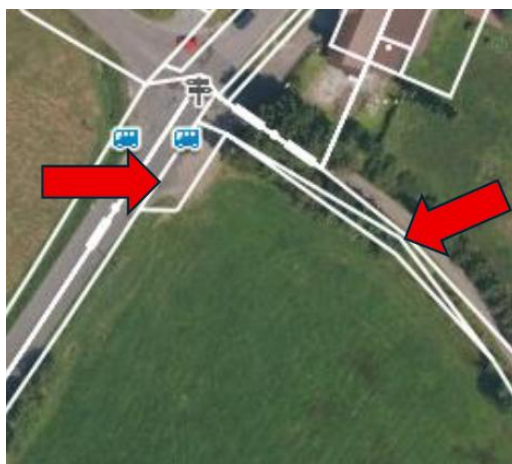


Důvodem této žádosti je narovnání majetkoprávních vztahů v dané lokalitě podle skutečného a dlouhodobého užívání území a vytvoření uceleného vlastnického celku. V daném území jsou nejen místní komunikace ve vlastnictví obce Kunčice pod Ondřejníkem, ale rozsáhlé přilehlé pozemky, tzv. *Křenkovy zahrady*, o které má obec Kunčice pod Ondřejníkem podanou žádost o bezúplatný převod.

Zmíněné dotčené pozemky tvoří funkční a logický celek s tímto územím a jejich odkup je nezbytný pro zajištění jednotné správy, údržby a dalšího rozvoje lokality. Obec proto žádá o **úplatný převod těchto dvou parcel**, a to v souladu s platnými právními předpisy a obvyklou praxí.

Identifikace pozemků

- **parcelní číslo:** 3202/6
katastrální území: Kunčice pod Ondřejníkem
druh pozemku: ostatní plocha
způsob využití: ostatní komunikace
výměra: 112 m²
- **parcelní číslo:** 3505/13
katastrální území: Kunčice pod Ondřejníkem
druh pozemku: ostatní plocha
způsob využití: manipulační plocha
výměra: 93 m²



Uvedené pozemky nejsou dle dostupných informací nezbytné pro výkon činnosti státní instituce a vznikly mimo jiné v souvislosti s převodem místní komunikace (označení MK 84c) do vlastnictví obce Kunčice pod Ondřejníkem v roce 2025. Jejich převod do vlastnictví obce umožní jednoznačné vlastnické uspořádání území a odstranění dlouhodobě nevyhovujícího stavu.

Obec Kunčice pod Ondřejníkem deklaruje, že v případě kladného stanoviska:

- uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků,
- je připravena jednat o cenových a smluvních podmínkách úplatného převodu.

V případě potřeby jsem připraven tuto žádost osobně projednat a doplnit další podklady dle Vašich požadavků.

Děkuji za posouzení této žádosti.

Dne 7.2. 2026 v Kunčicích pod Ondřejníkem

S pozdravem **Petr Tryščuk**, místostarosta obce Kunčice pod Ondřejníkem