

Materiál určený pro 11. zasedání Zastupitelstva obce Kunín, konaného dne 16.09.2024

Označení materiálu	11Z/3/2024
Název materiálu	Kontrola úkolů
Zpracovatel/předkládá	Markéta Kuběnová
Datum zpracování materiálu	04.12.2024

Přehled plnění úkolů:

ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO (volební období 2022 – 2024)

19/9 ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace Cyklostezka Kunín – Hladké Životice po vyhlášení dotačního titulu.

Úkol trvá, částečně bude vyřešeno schválením Komplexních pozemkových úprav a zapsáním do KN. Následně zastupitelstvo schválí priority v realizaci navržených opatření, dle kterých budou moci být tato opatření realizována. Tím dojde k vyřešení úseku k mostu přes Odru. Komplexní pozemkové úpravy již zobrazovány na katastru nemovitostí. Předběžně domluvena schůzka s cyklokoordinátorem MSK panem Novákem. První schůzka proběhla – doporučeno řešit v součinnosti s okolními obcemi např. v rámci Regionu Poodří. **Komunikace s SPÚ ohledně plánu společných zařízení (předpoklad realizace cca 10 let) podána žádost o zahájení etapy č. 1 na SPÚ.**

ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO (volební období 2022 – 2024)

17/4/1/2022 souhlasí se splátkovým kalendářem pro pana [redacted] a rozvržením kupní ceny 207.066 Kč za prodej pozemku p. č. 1457 v k. ú. Kunín, zahrada o výměře 621 m² na 36 měsíců. Kupní smlouva bude do KN vložena po úhradě kupní ceny včetně poplatků.

Smlouva podepsána, po zaplacení a pokynu účetní obce bude vložena do KN.

ÚKOLY Z 7. ZASEDÁNÍ ZO

7Z/6/2/2023: Zastupitelstvo obce Kunín pověřuje pro rok 2024 Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu stanoveném v této důvodové zprávě. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce.

Plněno průběžně

ÚKOLY Z 8. ZASEDÁNÍ ZO

8Z/4/3/2024: Zastupitelstvo obce Kunín souhlasí s podáním žádosti a následnou realizací převodu pozemků do vlastnictví obce Kunín. Jedná se o pozemky p. č. 865/1, p. č. 1540, p. č. 1594 a p. č. 1266 vše v katastrálním území Kunín.

Z SPÚ jednáno, prozatím došlo k podpisu smluvního ujednání na převod pozemků p.č. 287, p.č. 1632 a p.č. 3024/1. Předpokládána realizace převodu pozemků uvedených v usnesení - II. Pololetí 2025, I. pololetí 2026.

ÚKOLY Z 9. ZASEDÁNÍ ZO

9Z/4/2/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej pozemku p. č. 1008/5 ostatní plocha ostatní komunikace, k. ú. Kunín (kdy byl geometrickým plánem č. 1162-107/2012 rozdělen původní pozemek 1008/1). Celková výměra pozemku 1008/5 je 361m². Nabyvatel – [redacted]. Cena 50 Kč/m². Celková výše 18.050 Kč. Jedná se o cenu nižší, než je v daném místě a čase obvyklá, z důvodu původního schválení prodeje pozemku již v roce 2012 a dobré víry kupujícího v realizaci prodeje, jakož i s ohledem na dlouhodobé zajišťování údržby prodávané nemovitosti kupujícím. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku, vklad na katastr nemovitostí za cenu 2.000 Kč, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zodpovídá: starosta, Termín: 31.07.2024

Smluvní ujednání připraveno k podpisu v termínu 12.08.2024 žadatel opakovaně vyzván. **Smluvní ujednání podepsáno v termínu 15.10.2024 vloženo na katastr nemovitostí v termínu 07.11.2024, úprava pasportu místních komunikací na dnešním jednání ZO.**

ÚKOLY Z 10. ZASEDÁNÍ ZO

10Z/4/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje realizaci těchto projektů:

- č. 2 - realizaci výběrového řízení pro demolici bytového domu č. p. 20 s následnou realizací,
- č. 6 - realizace projektu: ZŠ Kunín – Rekonstrukce hl. budova TZB,
- č. 7 - podání žádosti o dotaci k projektu: ZŠ Kunín - Nástavba (realizace pouze v případě získání dotace),
- č. 8 - realizace projektu: ZŠ Kunín - trakt tělocvičny rekonstrukce,
- č. 9 - realizace projektu: ZŠ Kunín - hromosvod.

Ostatní body přesunout na prosincové jednání zastupitelstva.

10Z/6/1/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje podání žádosti v rámci řešení komplexních pozemkových úprav, pro realizaci první etapy plánu společných zařízení. Návrhové znění v realizaci Poldru č. 1 lokalizován v údolnici západně od okraje obce v lokalitě Za humny – zábor 6 301 m², OH6 (ochranná hráz) lokalizovaná západně od okraje obce v lokalitě Za humny – zábor 3 130 m², VC25 Délka 648 m, plocha záboru 3.493 m², podél zahrad, HC1R délka 583 m, plocha záboru 7.906 m², oboustranná lineární zeleň (IP 13 a 14), VC 10b-R Délka 631 m, plocha záboru 3.428 m², jednostranná lineární zeleň a VC 22 Délka 906 m, plocha záboru 4.977 m², jednostranná lineární zeleň.

Žádost podána v termínu 04.12.2024

10Z/6/2/2024: Zastupitelstvo obce Kunín ukládá starostce obce zjistit řešení problematických míst v rámci zatopení lokalit z polností v katastru obce Kunín.

Komunikace s SPÚ.

10Z/7/2024: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Odersko za rok 2023.

Výpis z usnesení odeslán na Region Poodří v termínu 08.10.2024

10Z/8/1/2024: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Závěrečný účet svazku obcí Region Poodří za rok 2023.

Výpis z usnesení odeslán na Region Poodří v termínu 08.10.2024

10Z/8/2/2024: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 19. června 2024 v kanceláři Regionu Poodří.

Výpis z usnesení odeslán na Region Poodří v termínu 08.10.2024

Návrh usnesení č. 11Z/3/2024:

Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.