



Z Á P I S

zasedání číslo 39 Zastupitelstva města Rychnov u Jablonce nad Nisou

konané dne 15. 6. 2026 v MěÚ Rychnov u Jablonce nad Nisou od 18:00 hod.

Přítomno: dle prezenční listiny, od bodu 2) 15 zastupitelů

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Bc. Tomáš Levinský

Zapisovatel*: Mgr. Jan Tomsa

Ověřovatelé zápisu: Ing. František Chlouba, Michal Poláček

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** program jednání zastupitelstva města Rychnova u Jablonce nad Nisou.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1068/06/26-Z bylo schváleno.

Přílohy:

zapis zastupitelstvo c 38 - 18.05.2026.pdf

2. Informace starosty

Starosta představil nového technika místního hospodářství Bc. M. Soukala, který nastupuje po Ing. M. Fadrhonsovi.

Starosta dále informoval, že se bude uzavírat smlouva s dodavatelem akce "Smíšená stezka pro nemotorovou dopravu" společností Eurovia. Upozornil, na příponmínky CRR, které vydalo určité námitky v poslední fázi kontroly, které však jsou v rozporu s jejich vlastním doporučením při vypisování soutěže. Po upozornění města na tuto skutečnost, došlo k posunu v námitkách tak, že se již jedná jen o zjištění. Rada rozhodla uzavřít smlouvu s dodavatelem s ohledem na ekonomiku a časový tlak na dokončení stavby.

Probíhají opravy povrchů a celopovrchů, v nejbližší době dojde k rekonstrukci komunikace před hasičskou zbrojnicí. Připravuje se dešťová kanalizace od ulice Ještědská do ulice Mlýnská. Město eviduje zájem o nebytové prostory, v čp. 494 tak vzniknou namísto bytové jednotky nebytové prostory.

Místostarosta informoval o činnosti JSDHO (2 zásahy), za předchozí období jsou evidovány 2 trestné činy, 25 přestupků.

Místostarosta informoval, že p. Šturma jeho prostřednictvím zve zastupitele na oslavy výročí SPARTAKU.

Diskuze:

- Ing. Chlouba *Vznesl dotaz na ZŠ, kde probíhá jakýsi spor mezi částí učitelského sboru a vedením školy (vytýkáci dopis učitelce Houfkové, nevhodné chování zástupkyně ředitele) Byl by rád, kdyby se to dozvěděl nikoli od dcery.*
- Místostarosta *Tuto informaci má vedení města od minulého týdne, kdy se dostavil ředitel ZŠ, v neděli dostal další podklady. Bude to řešit rada města, z toho bude výstup o kterém bude zastupitelstvo informováno.*
- Starosta *Město se pokusí získat informace ze všech stran, někdy se zaměstnancům nehovoří snadno, když může existovat problém s vedením.*
- Mgr. Zíkl *Jedná se o interní záležitosti školy, nicméně chápe veřejnost.*
- MUDr. Zetek *Jsou ve městě nějaké veřejné toalety o víkendu?*
- Starosta *O víkendu město nemá zajištěny veřejné toalety, v pracovní dny jsou toalety přístupné na Městském úřadě.*
- M. Poláček *Ted' se vrátil z Nového Zélandu a tam jsou veřejné toalety doslova všude.*
- Starosta *Existuje cesta dohody s nájemci např. Kafička, to by řešilo víkendy v provozní době.*

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Pozemky

Usn. RM ze dne 15.9.2026, č. 1417/09/25-R

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje přípravu investiční akce - výstavba dešťové kanalizace Hřbitovní - Ještědská - Mlýnská, Rychnov u Jablonce nad Nisou, dle předloženého návrhu a ukládá MěÚ projednat tento záměr s dotčenými vlastníky pozemků s tím, že je město připraveno bezúplatně nabýt pozemek pod obslužnou komunikací (část p.č. 779 a část p.č. 778 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou) a vozovku následně opravit.

Městský úřad získal od SBD Liaz kladné vyjádření s tím, že vítají nabídku města převzít obslužnou komunikaci do správy města. Tuto záležitost požádalo SBD Liaz projednat příslušným orgánem města.

Při projednávání detailů projektu došlo k návrhu varianty č. 2, které řeší danou lokalitu komplexně a využívá při tom stávající prvky zaniklé splaškové kanalizace. Jednalo by se variantu s vlastním odtokem do Mohelky mezi domy č.p. 132 a č.p. 750 přes pozemek BD Mohelka.

Původní varianta uvažovala využít stávajícího potrubí v ul. Mlýnská, které může být na svém kapacitním limitu. Při zvolení varianty č. 1 vzniká velké riziko, že se město k odkanalizování této lokality bude v budoucnu vracet.

S ohledem na napojení nově vznikající lokality 14 RD v ul. Vysoká a stále častějším přívalovým deštěm se jeví varianta č. 2 jako vhodnější a především komplexnější řešení.

Varianta 1:

Délka 130 m

Retence cca 20 m3

Náklady 4,25 mil. Kč.

- úspornější varianta, která řeší bypass stávající kanalizace Ještědská - Mlýnská, řešení naráží na stávající kapacitní možnosti kanalizace v ul. Mlýnská

Varianta 2

Délka 220 m2

Retence cca 30 m3

Náklady cca 6,25 mil. Kč.

- komplexnější řešení, které využívá vlastního odtoku do řeky. Nevýhodou je vedení skrze soukromé pozemky s předpokladem většího rizika vzniku komplikací při projednávání stavebního záměru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** investiční akci - výstavba dešťové kanalizace Hřbitovní - Ještědská - Mlýnská včetně rekonstrukce obslužné komunikace kolem objektů 610 - 613 a č.p. 43, Rychnov u Jablonce nad Nisou, dle předloženého návrhu **varianta č. 2 za předpokladu získaného souhlasu od BD Mohelka**. Zastupitelstvo města dále **schvaluje** bezúplatný převodem části pozemku č. 779, 786, části 785 a části č. 778, na kterých se nachází obslužná komunikace pro objekty č.p. 610 - 613, a č.p. 43 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou z vlastnictví Stavebního bytového družstva LIAZ do vlastnictví města Rychnov u Jablonce nad Nisou za předpokladu úspěšně dokončené stavby dešťové kanalizace. Návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí bude předložen zastupitelstvu k projednání. Termín splnění do 31.12.2030.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1069/06/26-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Dvořák Jan | **Termín splnění:** 31. 12. 2026 | **Poznámka:** prověřujeme souhlas BD Mohelka - zatím nesouhlasí 07/26

Přílohy:

SMJbcOV-TN_26_06-dešťová kanalizace Ještědská.pdf, BD Liaz, Dynterová - žádost o stanovisko.pdf, DEOVKA~1.PNG

Paní Čisárová požádala město o prodej části pozemku č. 861/1 o výměře cca 10 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Dle ÚPD je pozemek veden jako zemědělská plocha - TTP. Předpokládaná cena činí 500,- Kč/m2.

Podobné prodeje: Materka ppč. 396/1 - usn. 528/05/22-Z, Fadrhonsovi a Skřivánkovi ppč. 1163/1 usn. 466/01/22-Z, Bartůněk ppč. 861/1 - usn. 463/01/22-Z, Čisárová ppč. 861/4 a 861/6 uns. 679/06/23-Z, Polák ppč. 3131/2 usn. 896/01/25-Z,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** prodej části pozemku č. 861/1 o výměře cca 10 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou paní Ivetě Čisárové za cenu 500,- Kč /m2. Termín splnění do 31.5.2027.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1070/06/26-Z bylo schváleno.

Přílohy:

Čisárová - pozemek 861-1 - žádost, situace.pdf

Spol. ELIPROM spol. s r.o., požádala město v zastoupení za ČEZ Distribuce a.s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k ppč. 430 a 330/3 v k.ú. a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, z důvodu připravované stavby IP-12-4017165 - kabelová přípojka ul. Lužická pro ppč. 383. Finanční náhrada za zřízení VB činí 2000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k ppč. 430 a 330/3 v k.ú. a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, z důvodu připravované stavby IP-12-4017165 - kabelová přípojka ul. Lužická pro ppč. 383 se společností ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou finanční úplatu. Termín splnění do 31.8.2029.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1071/06/26-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 22. 7. 2026

Přílohy:

Příloha č.2_Plná moc ČEZ_ELIPROM.pdf, Příloha č.3_Výpočet náhrady.pdf, SoBS_VB1_Město Rychnov u Jablonce nad Nisou_NÁVRH.pdf, Žádost_SoBS_VB_Město Rychnov u Jablonce nad Nisou.pdf, FAQ_nejcastejsi-dotazy-povinnych-z-VB.pdf, MÚ Rychnov u JnN, Odbor výstavby - Vyjádření ke stavbě.pdf, Příloha č.1_Sit._SoBS.pdf

Spol. Kollert Elektro s.r.o., požádala město v zastoupení za ČEZ Distribuce a.s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k ppč. 3136 v k.ú. a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, z důvodu připravované stavby IV-12-4029088 - přípojka pro občerstvení bývalého lyžařského vleku. Finanční náhrada za zřízení VB činí 2000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k ppč. 3136 v k.ú. a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, z důvodu připravované stavby IV-12-4029088 - přípojka pro občerstvení bývalého lyžařského vleku se společností ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou finanční úplatu. Termín splnění do 31.8.2029.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1072/06/26-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 22. 7. 2026

Přílohy:

C3_KOORDINAČNÍ_SITUAČNÍ_VÝKRES.pdf, Plná moc - ČEZ 2025_konverze.pdf, Pruvodni-dopis_SoBS_vyzva-k-uzavreni_K.pdf, vp_a_a_sobs-vb406581_Město Rychnov u Jablonce nad Nisou.docx

Paní Diana Gubenko doručila městu nabídku na odkoupení pozemků v k. ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou, ul. Na Kopci.

Dle předložených podkladů se nabídka týká spoluvlastnického podílu 3/11 na pozemcích o uváděné výměře 3 742 m². K nabídce byly přiloženy situační podklady se zákresem ve stávajícím a novém územním plánu. Kupní cena ani přesná specifikace všech dotčených parcel nebyly v doručeném textu nabídky jednoznačně uvedeny.

Dle KN a přiloženého linku webového odkazu na internetovou nabídku se zřejmě nabídka týká spoluvlastnického podílu

1/16 ppč. 3247/1 o výměře 949 m2 (cesta)

1/16 ppč. 3247/4 o výměře 26 m2 (cesta)

3/11 ppč. 3472 o výměře 666 m2 (cesta)

3/11 ppč. 3248 o výměře 5427 m2 (pole)

3/11 ppč. 3537 o výměře 2152 m2 (pole)

3/11 ppč. 3536 o výměře 2153 m2 (pole)

3/11 ppč. 3543 o výměře 2152 m2 (pole)

Kupní cena činí 1.199.000,- Kč

<https://www.investujdropole.cz/pozemek/68ca7fb0e1be5e313/prodej-pole-v-k-u-rychnov-u-jablonce-nad-nisou>

Pozemky jsou dle ÚPD vedeny jako zemědělská plocha - orná půda a účelová komunikace. Kupní cena nabízených nemovitostí s ohledem na předchozí prodeje pozemků z majetku města by mohla činit cca 1.740.000,- Kč (500,- Kč/m2 poměrnou hodnotou k nabízenému vlastnickému podílu).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **neschvaluje** pořízení nabízených nemovitostí

vlastnický podíl 1/16 k ppč. 3247/1 o výměře 949 m2 (cesta),

vlastnický podíl 1/16 k ppč. 3247/4 o výměře 26 m2 (cesta),

vlastnický podíl 3/11 k ppč. 3472 o výměře 666 m2 (cesta),

vlastnický podíl 3/11 ppč. 3248 o výměře 5427 m2 (pole),

vlastnický podíl 3/11 ppč. 3537 o výměře 2152 m2 (pole),

vlastnický podíl 3/11 ppč. 3536 o výměře 2153 m2 (pole),

vlastnický podíl 3/11 ppč. 3543 o výměře 2152 m2 (pole), vše v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1073/06/26-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Dvořák Jan | **Termín splnění:** 22. 7. 2026 | **Poznámka:** odpověď

Přílohy:

Nabídka pozemků ul. Na Kopci - podíl 3-11 o výměře 3742 - mapa.webp, Nabídka pozemků ul. Na Kopci - podíl 3-11 o výměře 3742 - situace nový UP.p, Nabídka pozemků ul. Na Kopci - podíl 3-11 o výměře 3742 - situace stávající, Nabídka pozemků ul. Na Kopci - podíl 3-11 o výměře 3742.pdf

4. Darovací smlouva dron

V souladu s již schváleným usnesením zastupitelstva města projednalo zastupitelstvo návrh darovací smlouvy Mysliveckému sdružení Dolina.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** Darovací smlouvu pro Myslivecké sdružení DOLINA Rychnov, z.s. IČ: 43257321, předmětem daru je finanční příspěvek ve výši 37.600,-Kč na nákup dronu s termovizí

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1074/06/26-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Tomsa Jan , Mgr. | **Termín splnění:** 26. 6. 2026

Přílohy:

příspěvek myslivci Město Rychnov x MS Dolina (1).doc

5. Žádost o finanční příspěvek Hospic sv. Zdislavy

Zastupitelstvo města se seznámilo s žádostí o finanční příspěvek Hospice sv. Zdislavy. Počet obyvatel k 31.12.2025 je 2 775, dle požadavku 5,- Kč/os/rok činí finanční příspěvek 13 875,- Kč, v roce 2025 činil příspěvek 13 920,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** podporu ve formě finančního daru ve výši 13 875,- Kč, v rámci systému financování hospice sv. Zdislavy na rok 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1075/06/26-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Šikolová Petra | **Termín splnění:** 30. 6. 2026

Přílohy:

Žádost_Hospic sv. Zdislavy_2026.pdf

6. Žádost o finanční příspěvek Diakonie Broumov

Zastupitelstvo města se seznámilo s žádostí o finanční příspěvek Diakonie Broumov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **neschvaluje** finanční příspěvek Diakonii Broumov.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Kalinová)

Usnesení č. 1076/06/26-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Šikolová Petra | **Termín splnění:** 30. 6. 2026 | **Poznámka:** odpověď

Přílohy:

Žádost o příspěvek_2026.pdf

7. Žádost o finanční příspěvek na dopravu TAPS Magdalena

Na základě zvláštní ceny udělené na mezinárodním festivalu Theatralki v Jeleni Goře našemu 6 ročníku studia (11 až 12 let) představení Fašánek byla udělena nominace na Celostátní přehlídku dětského divadla Polska. Přehlídka je 10.6. až 13.6. v polské Opoli. Jde o reprezentaci českého dětského divadla našeho města regionu i ČR.

Vzhledem k tomu že studio v letošním roce získalo nominace za liberecký kraj na všechny Celostátní divadelní a taneční a folklórní přehlídky dětské, mládeže i dospělých, finanční prostředky potřebné na výjezdy již na reprezentaci v Opoli nestačí. Všechny děti a mládež si připlácení vždy polovinu nákladů, které nejsou malé

(účastnické poplatky, doprava a další náklady spojené s účastí na přehlídkách).

Cena za dopravu bude kolem 35.000,- + čekací doba mikrobusu (oslovila jsem dopravce, pošle kalkulaci - hned dodám).

Seznam přehlídek kam letos získalo studio nominace z krajských přehlídek:

Celostátní přehlídka dětských skupin scénického tance Kutná Hora 2026 - 1 nominace

Celostátní přehlídka mládeže a dospělých scénického tance

Tanec tanec Jablonec 2026 - 2 nominace

Celostátní přehlídka dětského divadla Dětská scéna Svitavy 2026 - 1 nominace

Celostátní přehlídka mladého divadla Ústí nad Orlicí 2026 - 1 nominace

Celostátní přehlídka folklórních choreografií Jihlava 2026 - 1 nominace

Celostátní přehlídka pohybového divadla Otevřeno Kolín - 3 nominace

Mezinárodní festival Theatralki Jelení Góra Polsko - nominace na

Celostátní přehlídku dětského divadla v polské Opoli

Obracíme se tedy na město Rychnov u Jablonce nad Nisou o příspěvek na dopravu do polské Opole.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **rozhoduje** o finanční příspěvku na dopravu ve výši 25.000 TAPS Magdalena formou darovací smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 1 (Zikl) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1077/06/26-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Tomsa Jan , Mgr. | **Termín splnění:** 26. 6. 2026

8. Mikroregion Jizerské hory závěrečný účet

Zastupitelstvo města se seznámilo s závěrečným účtem, zprávou o hospodaření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **bere na vědomí** závěrečný účet Mikroregionu Jizerské hory 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1078/06/26-Z bylo schváleno.

Přílohy:

P2_Revizní skupina DSO MJH 2025.doc, Zápis_Mikroregion_JH_26.05.2026.pdf, MJH_Závěrečný účet_2025_schválený.pdf, P1_Rozvaha_12-2025.pdf, P2_Výsledovka_12-2025.pdf, P3_LK_přezkum_2025_1_Mikroregion_Jizerske_hory_Zprava.pdf

9. Žádost žáků 6.A ze ZŠ - bikepark, pumptrack nebo skatepark

Starosta informoval zastupitele, že dne 2.6.2026 osobně převzal žádost žáků 6.A naší školy o bikepark, pumptrack nebo skatepark. Tato žádost je podpořena podpisy všech žáků školy, žákovskými projekty a modely.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** záměr přípravy bikeparku na okraji Plánského lesa.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1079/06/26-Z bylo schváleno.

Přílohy:

SKM_C3320i 26061210480

Ověřovatelé: Ing. František Chlouba

Michal Poláček

Starosta: Bc. Tomáš Levinský

Místostarosta: Jakub Vavroš, DiS.

Datum vyhotovení: